Budowa zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie ul. Rajska1 i remont istniejących schodów zewnętrznych.

Wymagania ogólne oraz szczegółowe w zakresie:

architektury i konstrukcji

ST-O/A + K/2026

Architektura:
Kod: CPV 45111291-4, CPV 45000000-7,
Konstrukcja:
Kod: CPV 45111300-1, CPV 45262311-4, CPV 45262310-7, CPV45223100-7, CPV 45223110-0, CPV 45262400-5,
Prac drogowych: Kod CPV 45233140-2,
Instalacji elektrycznych: Kod CPV 45310000-3,
Zieleni: Kod CPV 45112710-5, CPV 77211500-7

opracowali:
arch. mgr inż. Bożena Stachurska-Oremus

mgr inż. Łukasza Ślaga

Spis zawartości

Warunki ogólne

1. Wstęp
   1.1. Nazwa zamówienia
   1.2. Zakres stosowania specyfikacji
   1.3. -1.7. Zakres Robót objętych Specyfikacją Techniczną
   1.8. Określenia podstawowe użyte w Specyfikacji Technicznej
   1.9. Ogólne wymagania dotyczące robót

2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Warunki wykonania robót
6. Kontrola jakości robót
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Podstawa płatności
10. Dokumenty, odniesienia i przepisy związane

ST-O/ST-A-01/ 2026

Zagospodarowanie i ARCHITEKTURA

CPV 45000000-7 - roboty budowlane
CPV 45111291-4 – zagospodarowanie terenu

1. WSTĘP

1.1. Nazwa zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest budowa zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie ul. Rajska1 i remontu istniejących schodów zewnętrznych, na działce nr 125/12; Obr.: 60; rejon ewidencji Kraków – Śródmieście.

Kategoria obiektu:
VIII – inne budowle, IX – budynki kultury, nauk i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki,

Adres inwestycji:
Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Krakowie, 31-124 Kraków, ul. Rajska1,
Nr działek: 125/12; Obr.: 60; rejon ewidencji Kraków – Śródmieście.

Inwestor:
Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Krakowie,
31-124 Kraków, ul. Rajska1,

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja stanowi składnik Projektu Technicznego oraz dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót.

1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ

1.3.1. Stan istniejący terenu:

Prace budowlane związane z budową informatorium oraz nowego zagospodarowania terenu tj.: „Zielonej czytelni" zostały ukończone do końca lipca 2023r., a teren udostępniono mieszkańcom podczas uroczystego otwarcia w/w obiektów w dniu 30 sierpnia 2023r.
W/w prace budowlane były prowadzone od 2021r.
Prace związanie z zagospodarowaniem terenu obejmowały: rozbudowę infrastruktury technicznej, wykonanie nowych nawierzchni brukowanych tj.: kostką granitową i płytami dolomitowymi, mikroniwelację terenu pod nowe nasadzenia zieleni wieloletniej. Wbudowano elementy małej architektury tj.: ławki, kosze na śmieci, elementy zabawowe dla dzieci, niskie ogrodzenie z bramami do ogrodów i Parku Szymborskiej, osadzono elementy oświetlenia parkowego – słupki oświetleniowe, a przy ławkach zamontowano niskie słupki z zasilaniem elektrycznym/ładowania przez USB dla przenośnych urządzeń elektronicznych.

Prace związane z pielęgnacją i nasadzeniami zieleni objęły; zieleń istniejącą tj.: nasadzenia grabowe wykonane w latach 2012 i nowe nasadzenia zieleni realizowane w latach 2021/2023r. dot.: żywopłotów, zieleni niskiej i okrywowej oraz założenie trawników dywanowych.
Ogród został podzielony na kwatery wypełnione zielenią komponowaną indywidualnie, zaprojektowano zieleń żywopłotów formowanych o różnych kształtach, krzewy ozdobne niskie i wysokie, pnącza, rośliny okrywowe wieloletnie, byliny, trawy ozdobne oraz trawniki dywanowe. Wprowadzono także zieleń w postaci krzewów ozdobnych, eksponowanych w donicach, wystawianych sezonowo w zależności od warunków pogodowych, od wiosny do późnej jesieni.

Podczas realizacji zagospodarowania terenu dla „Zielonej Czytelni" w latach 2021-2023r., do w/w zakresu prac budowlanych nie włączono remontu istniejących schodów zewnętrznych oraz montażu nowych zadaszeń nad nimi. **Zostały one objęte odrębnym projektem i Pozwoleniem MWKZ Nr ZN-I.5142.365.2023 z dnia 31.07.2023r. i PNB Nr.1122/6740.1/2023 z dnia 04.10.2023r. Prace obejmujące niniejszy zakres zostały przewidziane do realizacji w późniejszym terminie dogodnym dla Inwestora/Użytkownika.**

Budynek WBP oraz teren działki 125/12 jest wpisany do rejestru zabytków pod Nr. A-960/93 z dnia 2.11.1993r. ze zmianą treści decyzji A-1418/M z dnia 03.10.2014r.

1.3.2. Elementy zagospodarowania istniejącego terenu „Zielonej czytelni":

- ogrodzenie i brama wjazdowa od strony ul. Rajskiej, budynek stróżówki oraz Wiata i mur graniczny pomiędzy WBP a posesją mieszkaniową od str. ul. Dolnych Młynów,
- ogrodzenie zewnętrzne od strony PN, Parku Szymborskiej,
- schody zewnętrzne nr: 7,6 do budynku biblioteki, - *do realizacji,*
- ogrodzenie wewnętrzne dzielące funkcjonalnie teren „Zielonej czytelni" przy ryzalicie części zachodniej,
- schody zewnętrz do budynku biblioteki nr: 5, - *do realizacji,*
- Informatorium,
- schody zewnętrz do budynku biblioteki nr: 4, - *do realizacji,*
- ogrodzenie wewnętrzne dzielące funkcjonalnie teren „Zielonej czytelni" przy ryzalicie części wschodniej,
- schody zewnętrzne nr: 2,3 do budynku biblioteki, - *do realizacji,*
- schody zewnętrzne do piwnicy z zadaszeniem przeszklonym zrealizowane w 2023r.- poza zakresem niniejszego opracowania,
- istniejący budynek stacji trafo, z wyremontowaną elewacją w 2023r,
- Cd ogrodzenia zewnętrznego od strony PN, Parku Szymborskiej i mur graniczny od strony ul. Karmelickiej,

1.3.3. Parametry techniczne urządzeń uzbrojenia terenu:

Na terenie należącym do Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej znajdują się następujące elementy infrastruktury technicznej:
- odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowych na teren zielony działki i do

kanalizacji miejskiej,
- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,
- instalacja wody,
- instalacja centralnego ogrzewania cw80,
- instalacja elektryczna zasilania i oświetlenia terenu ogrodu wraz z lampami ogrodowymi i iluminacją rzeźby,
- instalacja teletechniczna,

1.3.4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zakres robót budowlanych:

Do zakresu prac budowlanych przewidzianych dla terenu Zielonej Czytelni, zostało także włączone zadaszenie głównego wejścia do budynku WBP od strony ul. Rajskiej,

1. Warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Teren który obsługują remontowane schody i zadaszenia nie mają bezpośredniego wpływu na komunikację dla osób niepełnosprawnych.
Teren Ogrodu „Zielonej Czytelni" jest ogrodem wewnętrznym biblioteki, który będzie dostępny z poziomu parteru od ul. Rajskiej i informatorium. Osoby niepełnosprawne nie korzystające z biblioteki publicznej, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich będą mogły dostać się na teren Ogrodu, przez bramy wejściowe łączące go z Parkiem Szymborskiej.

2. Charakterystyka ekologiczna obiektu

Odprowadzenie wód opadowych z daszków i schodów przewiduje się na teren zielony działki nr 125/12, Obr. 60 Śródmieście, przynależny do Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej, na którym to terenie powstaje Ogród „Zielona Czytelnia".

Inwestycja ta nie ma i nie będzie miała negatywnego wpływu na istniejący drzewostan i na projektowaną zieleń, oraz glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

3. Wyposażenie budowlano-instalacyjne obiektu

9.1.Wstępne założenia projektowe i uwagi realizacyjne determinujące projekt i realizację:

Ze względu na zły stan techniczny schodów zewnętrznych, stalowej konstrukcji zadaszeń wejść i balustrad od strony północnej budynku biblioteki oraz zadaszenia nad głównym wejściem od ul. Rajskiej 1, przewidziano budowę systemowych, przeszklonych, samonośnych zadaszeń. Zostaną one zlokalizowane nad istniejącymi schodami zewnętrznymi i wejściami do budynku. Schody zewnętrzne i ich konstrukcja zostaną poddane pracom budowlano - remontowym w tym z pełną wymianą balustrad na nowe.
Zakończony etap prac budowlanych zagospodarowania terenu tj.: m.in. budowy nawierzchni utwardzonych-brukowanych w Ogrodzie „Zielonej Czytelni", wyznaczył i określił nową niweletę przy budynku biblioteki. Destrukcja konstrukcji schodów oraz zmiana niwelety

terenu wpłynęła na zakwalifikowanie istniejących schodów do rozbiórki. Schody nie spełniały warunków technicznych i bezpiecznego ich użytkowania. Gabaryt nowych schodów został uwarunkowany wielkością istniejącej płyty fundamentowej, na której posadowiono obecne schody.

Podczas przebudowy schodów i przy wykonywaniu montażu zadaszeń od strony północnej elewacji, ochronie winny podlegać: nowe wybrukowane nawierzchnie, oraz najbliższy teren zielony z nowymi nasadzeniami bylin i krzewów ozdobnych, będących obecnie w realizacji.

Uwaga: Wszystkie rozwiązania materiałowe należy stosować zgodnie z projektem, użycie innych materiałów i technologii wykonania jest możliwe wyłącznie po uzgodnieniu z inwestorem i projektantem.

1.3.5. Zakres robót budowlanych wg CPV:

Architektura:
Kod: CPV 45111291-4, CPV 45000000-7,
Konstrukcja:
Kod: CPV 45111300-1, CPV 45262311-4, CPV 45262310-7,
CPV45223100-7, CPV 45223110-0, CPV 45262400-5,
Prac drogowych: Kod CPV 45233140-2,
Instalacji elektrycznych: Kod CPV 45310000-3,
Zieleni: Kod CPV 45112710-5, CPV 77211500-7

1.3.6. Zestawienie powierzchni i inne dane inwestycyjne:

Powierzchnia działki nr 125/12; 0,8679 ha

Powierzchnia zabudowy budynku biblioteki: 4138,34 m2
Powierzchnia zabudowy budynku informatorum: 108,29m2
Pow. istniejących schodów:
S – 2: 5,36m^2
S – 3: 6,18m^2
S – 4: 7,66m^2
S – 5: 8,27m^2
S – 6: 12,06m^2
S – 7: 12,23m^2

Pow. zadaszeń nad ist. schodami/wejściami do budynku:
- Elewacja PN
zadaszenie nad S2: - 339x160cm
zadaszenia nad S3-S7: - 490x160cm
- Elewacja PD
zadaszenie głównego wejścia Nr-1: - 523x 173(190)cm

1.3.7. Projektowane ukształtowanie terenu:

Nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu w najbliższym otoczeniu niniejszego zamierzenia.

1.3.8. Elementy zagospodarowania terenu i mała architektura:

1.3.9. PRACE KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANE

SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU

Elementy, które są przedmiotem opracowania (zadaszenia, schody) zlokalizowane są na północnej i południowej elewacji budynku biblioteki. Przedsięwzięcie podyktowane jest złym stanem technicznym i niedostatecznymi walorami estetycznymi dotychczasowych elementów.

Wejście główne nr 1 – elewacja południowa.

Zadaszenie wejścia głównego - zaprojektowano w formie tafli szklanych, o skrajnych gabarytach 5230x1730mm, na podkonstrukcji stalowej z odciągami stalowymi, mocowanej do ścian budynku. Połać pochylona w kierunku budynku. Odwodnienie realizowane za pośrednictwem rynny usytuowanej przy elewacji. Konstrukcję nośną stanowi przestrzenny ruszt wykonany ze stalowych profili 200x100x5mm spawanych ze sobą. Odciągi mocowane do rusztu i ściany w sposób przegubowy. Konstrukcja ze stali nierdzewnej, o nawierzchni satynowanej. Tafle z hartowanego, laminowanego szkła mocowane do elementów konstrukcyjnych systemowymi mocowaniami na tzw. rotulach. Szkło bezbarwne, przezroczyste.
Mocowanie głównych rygli i odciągów do ściany za pośrednictwem kotew wklejanych do muru na systemowych żywicach iniekcyjnych. Rodzaj i ilość kotew należy dostosować po wykonaniu badań nośności muru na wyrywanie. Badanie takie należy wykonać przed montażem konstrukcji. W dokumentacji PT konstrukcji, podano wymagane nośności kotew dla przyjętej ich liczby w poszczególnych węzłach. Elementy winny być zabezpieczone antykorozyjnie.

Uwaga dot.: Odprowadzenie wody deszczowej z daszku do rynny ukrytej w konstrukcji zadaszenia, następnie podłączonej do dwóch nowych rur spustowych, zlokalizowanych w miejscu istniejących i włączonych do istniejącej kanalizacji deszczowej. W celu zabezpieczenia drożności rynny oraz rur spustowych w okresie zimowym, zaleca się zamontowanie - ułożenie kabla elektrycznego, grzewczego i podłączenie go do istniejącej instalacji elektrycznej budynku.

Schody wejścia głównego bez zmian.
Szczegóły zadaszenia, wg PT konstrukcji – część rysunkowa.

Wejście nr 2 – elewacja północna.

Zadaszenie wejścia - zaprojektowano w formie tafli szklanych, o skrajnych gabarytach 3390x1600mm, mocowanych punktowo, na rotulach, do ścian budynku z odciągami

stalowymi. Rozstaw maksymalny zakotwień w pionie - 750mm (wynika z odległości między gzymsem a kamienną opaską drzwi). Połać pochylona od budynku. Odwodnienie realizowane za pośrednictwem rynny, z rzygaczem, mocowanej do okapowej krawędzi szkła. Odciągi mocowane do tafli i ściany w sposób przegubowy na systemowych elementach stalowych. Tafle z hartowanego, laminowanego szkła. Szkło bezbarwne, przezroczyste.
Mocowania dolne i mocowania odciągów do ściany za pośrednictwem kotew wklejanych do muru na systemowych żywicach iniekcyjnych. Rodzaj i ilość kotew należy dostosować po wykonaniu badań nośności muru na wyrywanie. Badanie takie należy wykonać przed montażem konstrukcji. W dokumentacji PT konstrukcji, podano wymagane nośności kotew dla przyjętej ich liczby w poszczególnych węzłach. Elementy (łączniki, odciągi) ze stali nierdzewnej, satynowanej.
Szczegóły zadaszenia, wg PT konstrukcji – część rysunkowa.

Schody zewnętrzne S2 - Z uwagi na zmianę geometrii stopni, schody kwalifikuje się do rozbiórki. Nowe schody należy wykonać jako płytę żelbetową monolityczną, o grubości 12cm, wylewaną na zagęszczonym zasypie lub opartą na podmurowaniach z cegły pełnej i szalunku traconym. Beton C25/30, zbrojenie A-IIIN –#8 co 15cm co drugi pręt odgiąć przy podporach, zbrojenie rozdzielcze #8 co 15cm. Łączniki zbrojenia wklejać do istniejącego fundamentu. Oparcie na ścianach murowanych za pośrednictwem wieńca. Płytę od spodu odizolować od zasypu warstwą folii, a od ścian budynku oddylatować 2cm warstwą styropianu. Warstwy wykończeniowe i gabaryty stopni wg projektu architektonicznego. W warstwach wykończeniowych spocznika wykonać zagłębienie na stalową wycieraczkę. W dnie zagłębienia wykonać odwodnienie, wyprowadzone poza obręb schodów. Balustrady oraz okładziny schodów wg indywidualnego projektu architektonicznego; wg PT architektury – części rysunkowej.
Konstrukcja schodów wg PT konstrukcji – część schematy.

Wejście nr 3, 4, 5, 6 – elewacja północna.

Zadaszenia wejść - zaprojektowano w formie tafli szklanych, o skrajnych gabarytach 4900x1600mm, mocowanych punktowo, na rotulach, do ścian budynku z odciągami stalowymi. Rozstaw maksymalny zakotwień w pionie - 750mm (wynika z odległości między gzymsem a kamienną opaską drzwi). Połać pochylona od budynku. Odwodnienie realizowane za pośrednictwem rynny, z rzygaczem, mocowanej do okapowej krawędzi szkła. Odciągi mocowane do tafli i ściany w sposób przegubowy na systemowych elementach stalowych. Tafle z hartowanego, laminowanego szkła. Szkło bezbarwne, przezroczyste.
Mocowania dolne i mocowania odciągów do ściany za pośrednictwem kotew wklejanych do muru na systemowych żywicach iniekcyjnych. Rodzaj i ilość kotew należy dostosować po wykonaniu badań nośności muru na wyrywanie. Badanie takie należy wykonać przed montażem konstrukcji. W dokumentacji PT konstrukcji, podano wymagane nośności kotew dla przyjętej ich liczby w poszczególnych węzłach. Elementy (łączniki, odciągi) ze stali nierdzewnej, satynowanej.
Szczegóły zadaszenia wg PT konstrukcji – część rysunkowa.

Schody zewnętrzne S3, S4, S5, S6 - z uwagi na zmianę geometrii stopni, schody kwalifikuje się do rozbiórki. Nowe schody wejść 3 i 4 należy wykonać jako płyty żelbetowe monolityczne o grubości 12cmna zagęszczonym zasypie lub opartą na podmurowaniach z cegły pełnej i szalunku traconym. Beton C25/30, zbrojenie A-IIIN –#8 co 15cm co drugi

pręt odgiąć przy podporach, zbrojenie rozdzielcze #8 co 15cm.
Schody nr 5 i 6 należy wykonać jako załamane płyty żelbetowe monolityczne o grubości 15cm. Płyty biegowe wykonać na szalunku traconym, płyta spocznikowa oparta na murowanych ścianach bocznych wnęki technicznej. Beton C25/30, zbrojenie A-IIIN –#10 co 15cm co drugi pręt odgiąć przy podporach, zbrojenie rozdzielcze #8 co 15cm.
Łączniki zbrojenia wklejać do istniejącego fundamentu. Oparcie na ścianach murowanych za pośrednictwem wieńca. Płyty od ścian budynku oddylatować 2cm warstwą styropianu. Warstwy wykończeniowe z płyt kamiennych granitu „Strzegom". W warstwach wykończeniowych spocznika wykonać zagłębienie na stalową wycieraczkę. W dnie zagłębienia wykonać odwodnienie, wyprowadzone poza obręb schodów. Balustrady oraz okładziny schodów wg indywidualnego projektu architektonicznego; wg PT architektury – części rysunkowej.
Konstrukcja schodów wg PT konstrukcji – część schematy.

Wejście nr 7 – elewacja północna.

Zadaszenie wejścia - zaprojektowano w formie tafli szklanych, o skrajnych gabarytach 4900x1600mm, mocowanych punktowo, na rotulach, do ścian budynku z odciągami stalowymi. Rozstaw maksymalny zakotwień w pionie - 550mm (wynika z odległości między gzymsem a kamienną opaską drzwi). Połać pochylona od budynku. Odwodnienie realizowane za pośrednictwem rynny, z rzygaczem, mocowanej do okapowej krawędzi szkła. Odciągi mocowane do tafli i ściany w sposób przegubowy na systemowych elementach stalowych. Tafle z hartowanego, laminowanego szkła. Szkło bezbarwne, przezroczyste.
Mocowania dolne i mocowania odciągów do ściany za pośrednictwem kotew wklejanych do muru na systemowych żywicach iniekcyjnych. Rodzaj i ilość kotew należy dostosować po wykonaniu badań nośności muru na wyrywanie. Badanie takie należy wykonać przed montażem konstrukcji. W dokumentacji PT konstrukcji, podano wymagane nośności kotew dla przyjętej ich liczby w poszczególnych węzłach.
Elementy (łączniki, odciągi) ze stali nierdzewnej, satynowanej.
Szczegóły zadaszenia wg PT konstrukcji – część rysunkowa.

Schody zewnętrzne S7 - zostaną przebudowane. Projektowane schody wykonać jako żelbetowe monolityczne o grubości 16cm. Płyty oparte na układzie ścian murowanych w obrysie schodów, wzdłuż budynku (między ścianami przekładka dylatacyjna ze styropianu) i pod krawędzią spocznika. Płyty wylewane na szalunku traconym. Beton C25/30, zbrojenie A-IIIN – #10 co 15cmco drugi pręt odgiąć przy podporach, zbrojenie rozdzielcze #8 co 15cm.
Łączniki zbrojenia wklejać do istniejącego fundamentu. Oparcie na ścianach murowanych za pośrednictwem wieńca.
Warstwy wykończeniowe i gabaryty stopni wg projektu architektonicznego. W warstwach wykończeniowych spocznika wykonać zagłębienie na stalową wycieraczkę. W dnie zagłębienia wykonać odwodnienie, wyprowadzone poza obręb schodów.
Ścianki balustrad murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. W celu lepszego połączenia ścianki z płytą żelbetową na środku ścianki do każdego stopnia należy wkleić pręt #12, na spoczniku pręty w rozstawie 50cm. Pręty można zabetonować w trakcie zalewania płyty schodowej.
Balustrady oraz okładziny schodów wg indywidualnego projektu architektonicznego;
wg PT architektury – części rysunkowej.
Konstrukcja schodów wg PT konstrukcji – część schematy.

1.3.10. Uwagi dotyczące realizacji części budowlano – konstrukcyjnej:

należy wykonać zgodnie z PT konstrukcji – uwagi w opisie technicznym.

- **Wybrany Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedłożyć dokumentację warsztatową Projektantowi do akceptacji.**
- **Przed realizacją należy wykonać próbne badania wyrywania kotew z muru. Wymagane siły wyrywające podane na schematach konstrukcyjnych i w części obliczeniowej.**
- Przed rozpoczęciem prac należy zapoznać się z wynikami obliczeń i zastosowanymi schematami statycznymi.
- Projekt konstrukcyjny rozpatrywać łącznie z projektem architektonicznym i projektami branżowymi.
- Należy zapewnić nadzór przez uprawnionego kierownika budowy nad robotami budowlanymi.
- W razie stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności należy skontaktować się z Projektantem.
- Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonać inwentaryzację uszkodzeń (zarysowań, spękań, dużych deformacji) w istniejącym budynku.
- W przypadku stwierdzenia innych, nieuwzględnionych w opracowaniu warunków wykonania prac budowlanych, bądź niezgodnego stanu faktycznego z opisem, należy skontaktować się z Projektantem.
- Izolację przeciwwodną, przeciwwilgociową i termoizolację wykonać wg projektu architektury.
- Uziemienie i instalację odgromową wykonać wg projektu instalacji elektrycznej.
- W trakcie betonowania elementów monolitycznych należy szczelnie wypełnić deskowanie, zapewnić zagęszczenie mieszanki betonowej przy użyciu wibratora oraz osadzić klocki lub skrzynki drewniane w miejscach przejść instalacyjnych. Przy betonowaniu ścian należy zwrócić uwagę na odpowiednie zagęszczenie mieszanki wibratorami buławowymi.
- Tolerancje gabarytów, rozstawienie i usytuowanie zbrojenia powinny być zgodne aktualnie obowiązującymi normami i instrukcjami. Siatki i szkielety zbrojeniowe powinny być trwale ustabilizowane w formach za pomocą prętów stabilizujących i podkładek dystansowych w sposób uniemożliwiający ich przesunięcie podczas układania oraz zagęszczania mieszanki betonowej.
- Teren prowadzonych prac powinien być oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.
- Nie dopuszcza się naruszenia istniejących elementów konstrukcyjnych nieobjętych opracowaniem bez uprzedniego porozumienia z Projektantem.
- Wszystkie roboty budowlano – montażowe i odbiór robót wykonywać zgodnie z obowiązującymi „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych" wydanymi przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej. Wszystkie prace wykonywać zgodnie z sztuką budowlaną i przepisami BHP pod nadzorem uprawnionych do tego osób. Wszystkie materiały stosować zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi producenta.

Opracowano wg Projektu Technicznego Konstrukcji; projektant mgr inż. Łukasza Ślagi.

1.4. PRACE BUDOWLANE I WYKOŃCZENIOWE ORAZ ZALECENIA KONSERWATORSKIE

WEJŚCIE GŁÓWNE NR 1 – elewacja południowa

Zadaszenie wejścia nr1: wykonać zgodnie z rozwiązaniem konstrukcyjnym zawartym w PT konstrukcji i PT architektury. Projektowana powierzchnia zadaszenia - 5230x1760(1900)mm .

UWAGA dot. instalacji elektrycznej budynku:

Wodę deszczową z daszku należy odprowadzić z rynny ukrytej w konstrukcji zadaszenia, dalej podłączonej do dwóch nowych rur spustowych, zlokalizowanych w miejscu istniejących i włączonych do istniejącej kanalizacji deszczowej. W celu zabezpieczenia drożności rynny oraz rur spustowych w okresie zimowym, zaleca się zamontowanie - ułożenie kabla elektrycznego, grzewczego i podłączenie go do istniejącej instalacji elektrycznej budynku tj.: w rynnie zadaszenia głównego wejścia należy ułożyć przewód grzewczy o mocy 20W/mb i podłączyć go do systemu regulacji temperatury w najbliższej tablicy elektrycznej.

Schody zewnętrzne – istniejące, bez zmian. *Zgodnie z wytycznymi na rysunku A-1a.*

WEJŚCIE NR 2,3 – elewacja północna

Zadaszenie wejścia nr 2,3: wykonać zgodnie z rozwiązaniem konstrukcyjnym zawartym w PT konstrukcji i PT architektury, jw. Projektowana powierzchnia zadaszenia nr 2 - 3390x1600mm, nr 3 - 4900x1600mm.

Schody zewnętrzne istniejące S2, S3

- przewidywane prace budowlano - remontowe:

Roboty rozbiórkowe: ze względu na zły stan techniczny schodów przewiduje się rozebranie płyty konstrukcyjnej schodów i spocznika, pozostawiając zewnętrzną boczną ściankę wymurowaną z cegły klinkierowej.

Prace konstrukcyjno - budowlane: konstrukcja schodów zew. oddylatowana od ścian elewacji budynku biblioteki. Projektuje się wymurowanie zew. i wew. ścian konstrukcyjnych gr. 25 -12cm, z cegły pełnej na zaprawie cementowej, oraz wykonanie żelbetowej monolitycznej płyty schodowo - spocznikowej gr. 12cm na zagęszczonym zasypie pod biegami schodów i pod płytą spocznikową.

PRACE WYKOŃCZENIOWE:

- **Ściany zewnętrzne schodów S2 i S3** od strony zewnętrznej i wewnętrznej_należy: tynkować tynkiem cementowo-wapiennym na siatce rabitza, zatartym na gładko z akcentami poziomych "nutek"/ wgłębień w warstwie tynkarskiej. Malować farbami elewacyjnymi Ral 9003. W ścianach zewnętrznych pod spocznikami wykonać otwory o wym.15x20/25cm oraz osadzić w nich stalowe rzygacze odprowadzające wodę deszczową z rur instalacji kanalizacyjnej, wycieraczek osadzonych w płytach spoczników S2,S3. Wyloty rzygaczy należy zabezpieczyć kratkami osłonowymi zabezpieczającymi przed "drobnymi" gryzoniami itp.

- **Elementy kamieniarki:** zamontować profilowane nakrywy ścianki zewnętrznej z

piaskowca Długopole o wym.37x11cm, pod montaż stalowej balustrady, oraz płytę osłonową o wym. 31x4cm z piaskowca, mocowaną do frontu ściany zew. schodów, dopasowując ją do każdego typu S2 i S3. Powierzchnie z piaskowca polerowane. Okładziny spoczników i schodów należy wykonać z płyt granitu Strzegom, w kolorze jasnym, nawiązującym do kamienia użytego do budowy ścieżek ogrodu przy budynku biblioteki. Wykończenie nawierzchni płyt spoczników o wym.60x60/(90)x3cm oraz stopnic o wym.33,5x60x3cm, antypoślizgowe. Podstopnice dla S2: (13,5x2,5)cm, dla S3: (13,75/14 x2.5)cm oraz cokoły o wym. (15x2,5)cm z płyt granitu polerowanego.

- **Odwodnienie spoczników schodów zewnętrznych:** w płytach spoczników i w nawierzchni z płyt granitowych, należy osadzić wycieraczki systemowe z elementów profili stali ocynkowanej . Wycieraczki w zestawie zamontować z osadnikiem i sitkiem odpływowym oraz rurami PVC ø100mm odprowadzającymi wody opadowe stalowymi rzygaczami na zewnątrz schodów. Rzygacze zamontować w ścianie zew. schodów. Projektuje się zastosować wycieraczki antypoślizgowe z wkładami winylowymi, gumowymi lub szczotkowymi. Dopuszcza się zastosowanie wkładów mieszanych.
- Balustrady zewnętrzne dla S2 i S3: 2 zestawy balustrad (Bl-2,3) + 1 pochwyt (P-2) mocowany do ściany zew. budynku, należy wykonać: ze stali nierdzewnej z rur ø50 - pochwyty, ø40mm - słupki, oraz prętów/rurek stalowych ø10mm jako wypełnienia balustrad. Powierzchnia elementów - ze stali nierdzewnej szlifowanej i satynowanej. Należy zastosować gatunek stali AISI 316 kwasoodpornej o podwyższonej odporności na agresywne środowisko atmosferyczne. Projektuje się konstrukcję mieszaną balustrad przy zastosowaniu profili systemowych skręcanych wraz z kompletem akcesoriów oraz spawanych elementów indywidualnych pochwytów i wypełnienia.
Mocowanie balustrad do konstrukcji schodów za pomocą spawania i kotew chemicznych.

Prace konserwatorskie: w związku z prowadzonymi w/w pracami proponuje się przeprowadzenie zabiegów konserwatorskich przy kamiennych cokołach budynku biblioteki na długości schodów zewnętrznych, rozszerzając zakres prac w miarę potrzeby o 1,0-2,0m po obu stronach biegu schodów.

WEJŚCIE NR 4,6 – elewacja północna

Zadaszenie wejścia nr 4,6: wykonać zgodnie z rozwiązaniem konstrukcyjnym zawartym w PT konstrukcji i PT architektury, jw. Projektowana powierzchnia zadaszeń nr 4,6 - 4900x1600mm.

Schody zewnętrzne istniejące S4, S6
- przewidywane prace budowlano - remontowe:

Roboty rozbiórkowe: ze względu na zły stan techniczny schodów przewiduje się rozebranie płyty konstrukcyjnej schodów i spocznika, pozostawiając zewnętrzną boczną ściankę wymurowaną z cegły klinkierowej.

Prace konstrukcyjno - budowlane: konstrukcja schodów zew. oddylatowana od ścian elewacji budynku biblioteki. Projektuje się wymurowanie zew. i wew. ścian konstrukcyjnych gr. 25 -12cm, z cegły pełnej na zaprawie cementowej, oraz wykonanie żelbetowej monolitycznej płyty schodowo - spocznikowej gr. 12cm /S4i 15cm/S6 na zagęszczonym zasypie pod biegami schodów i/lub szalunku traconym pod płytą podestową.

Prace wykończeniowe:

- **Ściany zewnętrzne schodów S4 i S6** od strony zewnętrznej i wewnętrznej należy: tynkować tynkiem cementowo-wapiennym na siatce rabitza, zatartym na gładko z akcentami poziomych "nutek"/ wgłębień w warstwie tynkarskiej. Malować farbami elewacyjnymi w kolorze Ral 9003. W ścianie zewnętrznej schodów S6, w pustej przestrzeni pod spocznikiem wykonać 3 otwory do montażu: 2 kratek wentylacyjnych o wym.15x20/25cm i osadzenia 1 rzygacza odprowadzającego wodę deszczową z rur instalacji kanalizacji deszczowej wycieraczki, zamontowanej w płycie spocznika S6.
W schodach S4 osadzić wycieraczkę i wykonać 1 otwór na osadzenie rzygacza j.w. Wyloty rzygaczy należy zabezpieczyć kratkami osłonowymi przed "drobnymi" gryzoniami i ptakami.

- **Elementy kamieniarki**: zamontować profilowane nakrywy ścianki zewnętrznej z piaskowca Długopole o wym. 37x.8 /11cm, pod montaż stalowych balustrad, oraz płyty osłonowe o wym. 31x4cm z piaskowca, mocowanych do frontu ścian zew. schodów, dopasowując je do każdego typu S4 i S6. Powierzchnie z piaskowca polerowane. Okładziny spoczników i schodów należy wykonać z płyt granitu Strzegom, w kolorze jasnym, nawiązującym do kamienia użytego do budowy ścieżek ogrodu przy budynku biblioteki. Wykończenie nawierzchni płyt spoczników o wym.60x60/(90)x3cm oraz stopnic o wym.36,5x60x3cm antypoślizgowe. Podstopnice dla S4: (14,2/14,6x2,5)cm, a dla S6: (14,66/15,3x2,5)cm, oraz cokoły o wym. (15x2,5)cm, z płyt granitu polerowanego.

- **Odwodnienie spoczników schodów zewnętrznych:** w płytach spoczników i w nawierzchni z płyt granitowych, należy osadzić wycieraczki systemowe wykonane z elementów profili stali ocynkowanej . Wycieraczki w zestawie zamontować z osadnikiem i sitkiem odpływowym oraz rurami PVC ø100mm odprowadzającymi wody opadowe stalowymi rzygaczami na zewnątrz schodów. Rzygacze zamontować w ścianie zew. schodów. Projektuje się zastosować wycieraczki antypoślizgowe z wkładami winylowymi, gumowymi lub szczotkowymi. Dopuszcza się zastosowanie wkładów mieszanych.

- Balustrady zewnętrzne dla S4 i S6: 2 zestawy balustrad (Bl-4,6), w tym furtkę (Bl-6f) o wym.(178x110)cm + 2x2 komp. pochwytów (P-4,6), mocowanych do ścian zew. budynku, należy wykonać: ze stali nierdzewnej z rur ø50 - pochwyty, ø40mm - słupki, oraz prętów/rurek stalowych ø10mm-wypełnienia balustrad. Powierzchnia elementów ze stali nierdzewnej szlifowanej - satynowanej. Należy zastosować gatunek stali AISI 316 kwasoodpornej o podwyższonej odporności na agresywne środowisko atmosferyczne. Projektuje się konstrukcję mieszaną balustrad, przy zastosowaniu profili systemowych skręcanych, wraz z kompletem systemowych akcesoriów oraz spawanych elementów indywidualnych pochwytów i wypełnienia. Mocowanie balustrad do konstrukcji schodów za pomocą spawania i kotew chemicznych.

Prace konserwatorskie: w związku z prowadzonymi w/w pracami proponuje się przeprowadzenie zabiegów konserwatorskich przy kamiennych cokołach budynku biblioteki na długości schodów zewnętrznych, rozszerzając zakres prac w miarę potrzeby o 1,0-2,0m po obu stronach biegu schodów.

WEJŚCIE NR 5 – elewacja północna

Zadaszenie wejścia nr 5: wykonać zgodnie z rozwiązaniem konstrukcyjnym zawartym w PT konstrukcji i PT architektury, jw. Projektowana powierzchnia zadaszenia nr 5 - 4900x1600mm.

Schody zewnętrzne istniejące S5.

- przewidywane prace budowlano - remontowe:

Roboty rozbiórkowe: ze względu na zły stan techniczny schodów przewiduje się rozebranie płyty konstrukcyjnej schodów i spocznika, pozostawiając zewnętrzną boczną ściankę wymurowaną z cegły klinkierowej.

Prace konstrukcyjno - budowlane: konstrukcja schodów zew. oddylatowana od ścian elewacji budynku biblioteki. Projektuje się wymurowanie zew. i wew. ścian konstrukcyjnych gr. 25 -12cm, z cegły pełnej na zaprawie cementowej, oraz wykonanie żelbetowej monolitycznej płyty schodowo - spocznikowej gr. 15cm na zagęszczonym zasypie pod biegami schodów i szalunku traconym pod płytą spocznikową.

Prace wykończeniowe:

- **Ściany zewnętrzne schodów S5** od strony zewnętrznej i wewnętrznej_należy: tynkować tynkiem cementowo-wapiennym na siatce rabitza, zatartym na gładko z akcentami „poziomych nutek"/ wgłębień w warstwie tynkarskiej. Malować farbami elewacyjnymi w kolorze Ral 9003. W ścianie zewnętrznej schodów S5, w pustej przestrzeni pod spocznikiem wykonać 3 otwory do montażu: 2 kratek wentylacyjnych o wym.15x20/25cm i osadzenia 1 rzygacza odprowadzającego wodę deszczową z rur instalacji kanalizacji deszczowej wycieraczki, osadzonej w płycie spocznika S5.
Wylot rzygacza należy zabezpieczyć kratką osłonową przed "drobnymi" gryzoniami i ptakami.

- **Elementy kamieniarki:** zamontować profilowane nakrywy ścianki zewnętrznej z piaskowca Długopole o wym.37x11cm, pod montaż stalowej balustrady, oraz płytę osłonową o wym.31x4cm z piaskowca, mocowaną do frontu ściany zewnętrznej schodów, wcześniej ją dopasowując. Powierzchnie z piaskowca polerowane. Okładziny spoczników i schodów należy wykonać z płyt granitu Strzegom, w kolorze jasnym, nawiązującym do kamienia użytego do budowy ścieżek ogrodu przy budynku biblioteki. Wykończenie nawierzchni płyt spoczników o wym.60x60/(90)x3cm oraz stopnic o wym. 36,5x60x3cm, antypoślizgowe. Podstopnice dla S5: (14,83x2,5)cm, oraz cokoły o wym. (15x2,5)cm z płyt granitu polerowanego.

- **Odwodnienie spoczników schodów zewnętrznych:** w płycie spocznika i w nawierzchni z płyt granitowych, należy osadzić wycieraczkę systemową wykonaną z elementów profili stali ocynkowanej . Wycieraczkę w zestawie zamontować z osadnikiem i sitkiem odpływowym oraz rurami PVC ø100mm odprowadzającymi wody opadowe stalowym rzygaczem na zewnątrz schodów. Rzygacz zamontować w ścianie zew. schodów. Projektuje się zastosować wycieraczkę antypoślizgową z wkładami winylowymi, gumowymi lub szczotkowymi. Dopuszcza się zastosowanie wkładów mieszanych.

- **Balustrada zewnętrzna dla S5:** 1 zestaw balustrady(Bl-5) + 2x1 komp. pochwytów (P-5), mocowanych do ścian zew. budynku, należy wykonać: ze stali nierdzewnej z rur ø50 - pochwyty, ø40mm - słupki, oraz prętów/rurek stalowych ø10mm - wypełnienia balustrady. Powierzchnia elementów ze stali nierdzewnej szlifowanej - satynowanej. Należy zastosować gatunek stali AISI 316 kwasoodpornej o podwyższonej odporności na agresywne środowisko atmosferyczne. Projektuje się konstrukcję mieszaną balustrady, przy

zastosowaniu profili systemowych skręcanych, wraz z kompletem systemowych akcesoriów oraz spawanych elementów indywidualnych pochwytu i wypełnienia. Mocowanie balustrady do konstrukcji schodów za pomocą spawania i kotew chemicznych.

Prace konserwatorskie: w związku z prowadzonymi w/w pracami proponuje się przeprowadzenie zabiegów konserwatorskich przy kamiennych cokołach budynku biblioteki na długości schodów zewnętrznych, rozszerzając zakres prac w miarę potrzeby o 1,0-2,0m po obu stronach biegu schodów.

WEJŚCIE NR 7 – elewacja północna

Zadaszenie wejścia nr 7: wykonać zgodnie z rozwiązaniem konstrukcyjnym zawartym w PT konstrukcji i PT architektury, jw. Projektowana powierzchnia zadaszenia nr 7 - 4900x1600mm.

Schody zewnętrzne istniejące S7
- przewidywane prace budowlano - remontowe:

Roboty rozbiórkowe: ze względu na zły stan techniczny schodów przewiduje się rozebranie płyty konstrukcyjnej schodów i spocznika oraz zewnętrznych i wewnętrznych ścian konstrukcyjnych,

Prace konstrukcyjno - budowlane: konstrukcja schodów oddylatowana od ścian budynku biblioteki. Projektuje się wymurowanie ścian konstrukcyjnych schodów zewnętrznych i wewnętrznych gr. 25cm z cegły pełnej na zaprawie cementowej. Wykonać monolityczną płytę spocznikowo - schodową gr. 16cm, którą w części spocznika należy wykonać na szalunku traconym, a część schodową na zasypie zagęszczonym. Na w/w płycie należy wymurować ściankę kolankową schodów o szer. 25cm i wys.ok.82-84cm. Na ściance osadzić nakrywę z płyty piaskowca gr.8cm oraz zamontować pochwyty balustrady zewnętrznej o wys. 22cm.

Prace wykończeniowe:
- **Ściany zewnętrzne schodów S7:** od strony zewnętrznej i wewnętrznej należy: tynkować tynkiem cementowo-wapiennym na siatce rabitza, zatartym na gładko z akcentami poziomych "nutek"/ wgłębień w warstwie tynkarskiej. Malować farbami elewacyjnymi w kolorze Ral 9003. W ścianie zewnętrznej schodów S7, w pustej przestrzeni pod spocznikiem wykonać w 3 otwory do montażu: 2 kratek wentylacyjnych o wym.15x20/25cm oraz osadzenia 1 rzygacza odprowadzającego wodę deszczową z rur instalacji kanalizacji deszczowej wycieraczki, zamontowanej w płycie spocznika S7. Wylot rzygacza należy zabezpieczyć kratką osłonową przed "drobnymi" gryzoniami itp.

- **Elementy kamieniarki:** zamontować profilowane nakrywy ścianki zewnętrznej z piaskowca Długopole o wym. 39x8cm, pod montaż stalowej balustrady, oraz płytę osłonową o wym.31x4cm z piaskowca, mocowaną do frontu ściany zewnętrznej schodów, dopasowując ją do wymiarów rzeczywistych schodów S7. Powierzchnie z piaskowca polerowane. Okładziny spoczników i schodów, należy wykonać z płyt granitu Strzegom, w kolorze jasnym, nawiązującym do kamienia użytego do budowy ścieżek ogrodu przy budynku biblioteki. Wykończenie nawierzchni płyt spoczników o wym. 60x60/(90)x3cm oraz stopnic o wym.34,5x60x3cm, antypoślizgowe. Podstopnice dla S7: (15,8x2,5)cm, oraz cokoły o wym. (15x2,5)cm, z płyt granitu polerowanego.

- **Odwodnienie spoczników schodów zewnętrznych:** w płycie spocznika i w nawierzchni z płyt granitowych, należy osadzić wycieraczkę systemową wykonaną z elementów profili stali ocynkowanej . Wycieraczkę w zestawie zamontować z osadnikiem i sitkiem odpływowym oraz rurami PVC ø100mm odprowadzającymi wody opadowe stalowym rzygaczem na zewnątrz schodów. Rzygacz zamontować w ścianie zew. schodów. Projektuje się zastosować wycieraczkę antypoślizgową z wkładami winylowymi, gumowymi lub szczotkowymi. Dopuszcza się zastosowanie wkładów mieszanych.

- Balustrada zewnętrzna dla S7: 1 komplet (Bl -7') + 1 zestaw pochwytów (P-7) - 2 elementowy, mocowanych do ścianki kolankowej zew. schodów S7, należy wykonać: ze stali nierdzewnej z rur ø50 - pochwyty, ø40mm - słupki, oraz akcesoriów systemowych uzupełniających. Powierzchnia elementów ze stali nierdzewnej szlifowana - satynowana. Należy zastosować gatunek stali AISI 316 kwasoodpornej o podwyższonej odporności na agresywne środowisko atmosferyczne. Projektuje się konstrukcję mieszaną balustrady, przy zastosowaniu profili systemowych skręcanych, wraz z kompletem systemowych akcesoriów oraz spawanych elementów indywidualnych pochwytu. Mocowanie balustrady do konstrukcji schodów za pomocą spawania i kotew chemicznych.

Prace konserwatorskie: w związku z prowadzonymi w/w pracami proponuje się przeprowadzenie zabiegów konserwatorskich przy kamiennych cokołach budynku biblioteki na długości schodów zewnętrznych, rozszerzając zakres prac w miarę potrzeby o 1,0-2,0m po obu stronach biegu schodów.

1.5. MATERIAŁY DO WYKOŃCZENIA SCHODÓW ZEWNĘCZNYCH: S2, S3, S4, S5, S6, S7.

1. Piaskowiec "Długopole", kremowo-szary; - nakrywy gr.8-11cm i okładziny/płyty czołowe ściany zew. schodów gr.4cm, zgodnie z projektem. Wg projektu arch.
2. Tynk cementowo - wapienny wykonany na siatce typu rabitza, zatarty na gładko gr.3,5cm, stabilizowany/zabezpieczony stalowym/aluminiowym ażurowym kątownikiem, w części cokołowej zewnętrznego lica ścian zewnętrznych schodów. Natomiast od strony wewnętrznej tynk gr.2,5cm. Ściany schodów malowane farbami elewacyjnymi w kolorze Ral 9003.
Wg PT architektury.
3. Granit Strzegom - jasno popielaty, jak granitowe płyty chodnikowe przy budynku biblioteki od strony PN - " Zielonej Czytelni": płyty z granitu gr.3cm na podesty i stopnice schodów zewnętrznych o powierzchni antypoślizgowej – wymiary indywidualne wg poszczególnych typów schodów. Wg PT architektury.
3'. Cokoły boczne schodów wys.10-15cm i podstopnice z płyt granitu Strzegom gr. 2,5cm oraz opaska cokołowa ścian. Wg PT architektury.
4. Istniejące cokoły budynku biblioteki wykonane z piaskowca należy, poddać pracom konserwatorskim lub zamontować nowe płyty po stwierdzeniu przez komisję konserwatorską trwałych uszkodzeń. Nowe cokoły kamienne poddać zabiegom hydrofobizacji,
5. Zamontowanie wycieraczek na podestach schodów z montażem systemu odprowadzającego wody opadowe poza obrys schodów zewnętrznych na teren zielony lub dziedziniec.
W ramach odwodnienia należy uwzględnić system przewietrzania przestrzeni pod schodami oraz odprowadzenia wody na zewnątrz schodów. Montaż kratek wentylacyjnych - osłonowych w przewidzianych otworach ścian zewnętrznych oraz przy zabezpieczeniu

rzygacza. Wg projektu arch.
6. Wykonanie balustrad ze stali nierdzewnej, AISI 316 kwasoodpornej, o powierzchni satynowanej, elementy balustrady w oparciu o profile systemowe i indywidualne rozwiązania. Balustrady indywidualnie dostosowane do każdego typu schodów. Zastosowanie tego typu stali nierdzewnej jest preferowane np.: w trudnych warunkach atmosferycznych miast. Wg projektu architektonicznego.

Podczas przebudowy schodów i przy wykonywaniu montażu zadaszeń od strony północnej elewacji, ochronie winny podlegać: nowe wybrukowane nawierzchnie, oraz najbliższy teren zielony z nowymi nasadzeniami bylin i krzewów ozdobnych.

Uwaga: Wszystkie rozwiązania materiałowe należy stosować zgodnie z projektem, użycie innych materiałów i technologii wykonania jest możliwe wyłącznie po uzgodnieniu z inwestorem i projektantem.

1.6. Zakres realizacji prac budowlanych:

Schody zewnętrzne w elewacji PN, od S2-S7 :

- roboty rozbiórkowe: ze względu na zły stan techniczny schodów przewiduje się rozebranie płyty konstrukcyjnej schodów i spocznika, pozostawiając zewnętrzne boczne ścianki wymurowane z cegły klinkierowej,

- prace konstrukcyjno – budowlane: konstrukcję schodów zewnętrznych należy oddylatować od ścian elewacji budynku biblioteki. Projektuje się wymurowanie wewnętrznych ścian konstrukcyjnych gr. 25-12cm, z cegły pełnej na zaprawie cementowej, oraz wykonanie żelbetowej monolitycznej płyty schodowo – spocznikowej gr.12-16cm, wylewanej na warstwach budowlanych przygotowanych na zagęszczonym zasypie – poz. 1. Wszelkie prace budowlane wykonać zgodnie z PT konstrukcji i architektury dot. budowy schodów i zadaszeń.

Warstwy budowlane :

poz. 1. - warstwy budowlane, wg rys A-5, A-6.:

- izolacja monolitycznych płyt schodowo-spocznikowych

- nawierzchnia z płyt granitowych na warstwie klejącej systemowej - 3,0cm
- 2x izolacje p.wodna – masy/folie hydroizolacje dwuskładnikowe typu 2K lub inne o parametrach tech. równoważnych…….…… - 1,0 - 0.5cm
- konstrukcja żelbetowa płyty schodowej ……..- 12,0 -16,0cm
- 1x papa elastomerowa termozgrzew. z posypką mineralną lub szlamu.……...- 0,4cm
- wylewka z chudego betonu zbrojonego siatką stal. zatarta na gładko - 5,0cm
- warstwa zagęszczonego zasypu ……-104,0 – 5,0cm
- istniejąca płyta betonowa poddana reparacji - warstwa wyrównawcza z betonu chudego zbrojona siatką stalową, zatarta na gładko…. -5,0cm

poz.2. – warstwy budowlane, wg rys A-5, A-6.:

- warstwy na starej płycie fundamentowej

- izolacja p.wodna - masy/folie izolujące dwuskładnikowe typu Schomburg lub inne o parametrach równoważnych……..…… - 1,0 - 0.5cm
- istniejąca płyta betonowa poddana reparacji - warstwa wyrównawcza z betonu chudego zbrojona siatką stalową, zatarta na gładko… -10,0-5,0cm

Prace wykończeniowe:

- prace wykończeniowe: istniejące klinkierowe ściany zewnętrzne schodów, po stronie zewnętrznej i wewnętrznej należy tynkować tynkiem cementowo – wapiennym na siatce rabitza, zatartym na gładko. W tynku należy wykonać dwa poziomy podwójnych „nutek"/wgłębień wyrobionych warstwie tynkarskiej, między którymi to będą osadzone stalowe kratki nawiewno – wywiewne, a w dolnej części ściany bocznej schodów, rzygacz odprowadzający wodę deszczową, z wycieraczki osadzonej w płycie spocznika/podestu schodów. Rzygacz tak jak otwory wentylacyjne zabezpieczyć siatką przed gryzoniami i ptakami.

- ściany czołowe i boczne schodów malowanie w kolorze Ral 9003 – ostateczną decyzję dotyczącą uszczegółowienia kolorystyk tj. odcieni barw, zostanie podjęta podczas realizacji niniejszej inwestycji przez Inwestora i Projektanta. Wykonawca przedstawi do akceptacji przygotowane próbki na wytynkowanej ścianie schodów zewnętrznych.

Proponuje się zastosowanie farby firmy KEIM 9058. Dopuszcza się zastosowanie farb innego producenta, którego produkt będzie spełniał warunki techniczne i będzie zgodny kolorystycznie z w/w farbą, która została już zastosowana podczas remontu elewacji stacji transformatorowej, podczas budowy Ogrodu „Zielonej Czytelni".

- elementy z piaskowca „Długopole" - na płycie spocznika i na górnej płaszczyźnie bocznej ściany konstrukcyjnej schodów zamontować profilowaną nakrywę z piaskowca o gr. 8-11cm i szerokości 37-39cm, powierzchni polerowanej przygotowanej pod montaż stalowej balustrady, oraz montaż płyty osłonowej gr. 3-4cm, mocowanej od frontu ściany bocznej schodów, o powierzchni polerowanej.

Nakrywy z piaskowca cięte, profilowane o powierzchni polerowanej – warunki techniczne kamienia zastosowanego do wykonania nakryw: kamień winien być pozyskany ze złóż w których materiał nie uzyskuje się za pomocą dynamicznych odstrzałów. Kamień nie może być spękany na zewnątrz i w strukturze wewnętrznej. Po wykonaniu elementów kamiennych należy je osadzić i zabezpieczyć przed wodą oraz glonami itp., stosując hydrofobizację. Niniejszą procedurę zabezpieczenia należy powtarzać co rok lub dwa lata, w zależności od zastosowanego środka impregnującego.

- z granitu „Strzegom" należy wykonać: nawierzchnie spocznika z płyt o wym. 60x60/90cm i gr. 3cm, stopnice o szerokości 32,5/34,5/36,5cm i gr.3cm o nawierzchni antypoślizgowej, podstopnice gr.2cm, cokoły schodów oraz okładzinę cokołową tynkowanej ściany zewnętrznej, wysokościowo dostosowaną do zmiennego nachylenia nawierzchni brukowanych terenu, tj. ok.12-14cm, gr.2cm. Elementy kamieniarki schodów, należy zastosować jasny kolor granitu, który winien nawiązywać do wykonanej nawierzchni ścieżek ogrodowych, tj. płyt kamiennych znajdujących się w opasce przy budynku

biblioteki.

Płyty na schody winny być cięte a kamień spełniać następujące warunki tj. winny być odporny na mróz, wodę, UV, wiatr, struktura wewnętrzna kamienia nie powinna być spękana. Nawierzchnia z płyt kamiennych granitu przeznaczonych na okładziny schodów zewnętrznych i spoczniki, winna być antypoślizgowa – płomieniowana, zabezpieczona preparatem oleofobowym.

- wycieraczka systemowa - na każdym spoczniku schodów zewnętrznych w nawierzchni wykonanej z płyt granitowych, należy zamontować wycieraczkę w ramiaku stalowym, z systemem odprowadzającym wody opadowe na zewnątrz, rzygaczem osadzonym w dolnej części ściany zewnętrznej schodów.

- balustrady zewnętrzne - wykonać balustradę ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej AISI 316, z rur ∅50mm i ∅40mm oraz prętów – rurek stalowych ∅10mm, o nawierzchni szlifowanej – satynowanej. Balustradę należy wykonać z elementów systemowych i indywidualnie spawanych.

- w związku z projektowanymi pracami remontowo – budowlanymi przy schodach zewnętrznych, proponuje się przeprowadzenie prac konserwatorskich przy kamiennych cokołach budynku biblioteki. Prace konserwatorskie należy przeprowadzić na długości schodów zewnętrznych, rozszerzając zakres prac w miarę potrzeby tj. o1,0-2,0m po obu stronach biegu schodów.

1.7. Uwagi końcowe:

- **Wybrany Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedłożyć dokumentację warsztatową Projektantowi do akceptacji.**
- **Przed realizacją należy wykonać próbne badania wyrywania kotew z muru. Wymagane siły wyrywające podane na schematach konstrukcyjnych i w części obliczeniowej.**
- **Przed rozpoczęciem prac należy zapoznać się z wynikami obliczeń i zastosowanymi schematami statycznymi.**
- **Projekt konstrukcyjny rozpatrywać łącznie z projektem architektonicznym i projektami branżowymi.**
- **Prace budowlane na terenie Zielonej Czytelni winny podlegać bieżącemu nadzorowi konserwatorskiemu i archeologicznemu.**
- **Prace budowlane winien prowadzić i mieć nadzór uprawniony kierownik budowy,**
- **Podczas realizacji dopuszcza się zastosowanie zamiennych - równoważnych rozwiązań i materiałów budowlanych dotyczących robót zanikających.**
- **Prace budowlane przy remoncie istniejących schodów zewnętrznych muszą być prowadzone w ich obecnym obrysie.**
- **Ze względu na przeprowadzony proces inwestycyjny związany z nowym zagospodarowaniem terenu, zostały wykonane m.in. prace brukarskie i nowe nasadzenia zieleni komponowanej. Z powyższym wszystkie prace remontowe mogą spowodować uszkodzenia w wykonanych nawierzchniach i w nasadzeniach nowej zieleni. Dlatego też należy zabezpieczyć nawierzchnie i zieleń w celu zmniejszenia strat jakie mogą nastąpić podczas prowadzonych robót.**

- **Wszelkie prace budowlane w rejonie zbliżeń do drzew, krzewów ozdobnych, należy wykonać ręcznie, zabezpieczając system korzeniowy na czas wykonania w/w robót. Podczas prowadzenia robót budowlanych należy zabezpieczyć zieleń na klombach ozdobnych wykonując wysokie ściany kurtynowe h=150cm z płyt OSB, a niższe rośliny zabezpieczyć geowłókniną lub je przesadzić do utworzonego na czas budowy, w bezpiecznym miejscu banku roślin.**

- **Po zakończeniu robót budowlanych należy doprowadzić zagospodarowanie terenu do stanu pierwotnego, dotyczy to nowych nawierzchni brukarskich i nasadzonej zieleni, stosując materiały zgodne z istniejącymi i odpowiednimi jakościowo.**
- **Wprowadzanie zmian w czasie realizacji przez Wykonawcę należy uzgodnić z Inwestorem i Projektantem.**
- **Przypomina się o ułożeniu w rynnie zadaszenia nad głównym wejściem od strony ul. Rajskiej, kabla grzewczego elektrycznego uniemożliwiającego w okresie zimowym zamarzania wody w rynnie.**

Opracowała:

mgr inż. arch. Bożena Stachurska-Oremus
upr. UAN 405/88

Kraków, 05. 2026 r.

1.8. Określenia podstawowe użyte w Specyfikacji Technicznej:

wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

1.8.1. Dziennik budowy – dziennik, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiącymi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót

1.8.2. Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu.

1.8.3. Rejestr obmiarów – akceptowany przez Inst.. Nadzoru zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inwestora.

1.8.4. Laboratorium – drogowe lub inne laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.

1.8.5. Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inst.. Nadzoru. Urządzenia MA ogrodowej muszą uzyskać akceptację Inwestora.

1.8.6. Odpowiednia (bliska) zgodność – zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony – z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
1.8.7. Polecenie Inspektora Nadzoru – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Insp. Nadzoru, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
1.8.8. Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.
1.8.9. Przetargowa dokumentacja projektowa – część dokumentacji projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem robót.
1.8.10. Przedmiar Robot – wykaz robót przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych. Zadanie może polegać na wykonywaniu robót związanych z budową, modernizacją, utrzymaniem oraz ochroną budowli lub jej elementu.

1.9. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacją i poleceniami Insp.. Nadzoru.

1.9.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganiami uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, lokalizację, dziennik budowy oraz dwa egzemplarze dokumentacji projektowej i dwa komplety Specyfikacji Technicznej.

1.9.2. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa będzie zawierać rysunki, obliczenia i dokumenty zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy.

1.9.3. Zgodność robót z dokumentacją projektową i Specyfikacją

Dokumentacja projektowa i Specyfikacja oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Insp. Nadzoru Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte w całej dokumentacji.
W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „Ogólnych warunkach umowy".
Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Insp. Nadzoru , który dokona odpowiednich zmian i poprawek.
W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytu ze skali rysunków.
Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacja projektową i Specyfikacją.
Dane określone w dokumentacji projektowej i w Specyfikacji będą uważane za zawartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów robót muszą być jednorodne i wykazywać

zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.
W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub Specyfikacji i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.9.4. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania robót aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.
Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Insp. Nadzoru oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Insp. Nadzoru, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inst.. Nadzoru. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.
Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.9.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

a) utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie wody stojącej,
b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.
c). stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:
lokalizację magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych, środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, oraz możliwością powstania pożaru.

1.9.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.
Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.
Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywoływanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.9.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiekolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

1.9.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem wszystkich budowli, instalacji i urządzeń na terenie budowy w czasie trwania robót. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które maja być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Insp. Nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Insp. Nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.9.9. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Insp. Nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie terenu budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Insp. Nadzoru.

1.9.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie

utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.9.11. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót (do wydania potwierdzenia zakończenia przez Insp.. Nadzoru). Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego.

1.9.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.
Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Insp. Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

1.9.13.Ochrona istniejącej zieleni

Wszystkie drzewa znajdujące się w bliskim otoczeniu placu budowy będą odpowiednio zabezpieczone przez cały czas, ze szczególną uwagą położoną na to, by nie dopuścić do uszkodzeń korzeni i konarów. W obrębie rzutu korony jakiegokolwiek drzewa nie może znaleźć się żaden sprzęt, materiały ani odpady. Materiały, odpady i wyposażenie nie będą opierane o pnie. Wykonawca ustawi tymczasowe ogrodzenia drzew do czasu zakończenia robót budowlanych. Zabezpieczenia drzew zgodnie z niniejszym STWiORB poz.1.7.- 1.7.8.

2. MATERIAŁY

2.1 Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca będzie przedstawiać szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła pochodzenia materiałów lub wyrobów do zatwierdzenia przez Insp. Nadzoru oraz innych przedstawicieli Inwestora.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom:

zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Insp. Nadzoru. Jeśli Insp. Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Insp. Nadzoru.
Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały,

Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości do robót i były dostępne do kontroli przez Insp. Nadzoru.
Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Insp. Nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

2.4. Wariantowe stosowanie materiałów:

Dokumentacja projektowa i Specyfikacja ST dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych w celu wykonania robót budowlanych,
Jakiekolwiek zmiany materiałów przewidzianych w projekcie winny zostać uzgodnione z projektantem lub Insp. Nadzoru.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w Specyfikacji lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Ins.. Nadzoru ; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Insp. Nadzoru.
Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, Specyfikacji i wskazaniach Inst.. Nadzoru w terminie przewidzianym umową.
Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Insp. Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.
Jeżeli dokumentacja projektowa lub Specyfikacji przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Insp. Nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inst. Nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

Przewidywane jednostki sprzętowe :
Sprzęt do ręcznego kopania wykopów ,
Betoniarka z pompą
Spawarka elektryczna
Samochód samowyładowczy do 5t.
Samochód dostawczy-skrzyniowy do 5t.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych

materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, Specyfikacji i wskazaniach Insp.. Nadzoru, w terminie przewidzianym umową.
Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych..
Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.
Przewidywane środki transportu:
Samochód dostawczy-skrzyniowy do 5t oraz samochód samowyładowczy do 5t.

5. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

5.1. Wykonawca

jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami Specyfikacji oraz poleceniami Insp.. Nadzoru.
Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Insp.. Nadzoru.
Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Insp. Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Insp. Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.
Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w Specyfikacji, a także w normach i wytycznych. Polecenia Insp. Nadzoru będą wykonywane nie później nie w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

5.2. Prace przygotowawcze: zabezpieczeniowe, pomiarowe i niwelacyjne

a) Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy oczyścić teren z odpadów komunalnych i biologicznych.
b) Odpady sortować na bieżąco, gromadzić w przeznaczonych do tego celu pojemnikach (kontenerach) i przeznaczone do wywiezienia usuwać z terenu prac.
c) Elementy przeznaczone do odzysku (w uzgodnieniu z inwestorem i inspektorem nadzoru) demontować z zachowaniem należytej ostrożności i do czasu ich ponownego wbudowania składować we wskazanym miejscu .
d) Zgodnie z ustawą o gospodarce odpadami, odpady (z wyjątkiem elementów azbestowych) powstałe w wyniku prac rozbiórkowych kwalifikuje się jako odpady komunalne. Odbiorcą w/w odpadów komunalnych będzie licencjonowane przedsiębiorstwo , które w ramach umowy dostarczy wykonawcy pojemniki (kontenery) do gromadzenia odpadów przed ich wywiezieniem . Sposób i możliwości gospodarczego wykorzystania odpadów lub ich wywozu na wysypisko zgodnie z umową zawartą z licencjonowanym przedsiębiorstwem .

e) Elementy porażone korozją biologiczną należy starannie oddzielić od pozostałych, a następnie usunąć poza teren budowy w miejsce uzgodnione z inspektorem nadzoru i tam spalić. Nie dopuszcza się palenia innych usuwanych odpadów.
f) Teren inwestycji winien być wygrodzony w celu zabezpieczenia terenu budowy.

5.3. Warunki zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Prace należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego inżyniera budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP;
Odpady powstałe w wyniku prowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych należy sortować i gromadzić w przeznaczonych do tego celu pojemnikach (kontenerach). Materiały odpadowe należy sortować wg następującego porządku :

- odpady betonu oraz gruz betonowy *z* rozbiórek,
- odpady drewna (drewno porażone biologicznie gromadzić osobno i jak najszybciej usunąć z terenu budowy do miejsca spalenia)
- odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali, z wyjątkiem odpadów metali zanieczyszczonych substancjami niebezpiecznymi,
- ziemia z wykopów,

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.
Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne.
Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Insp. Nadzoru może żądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadawalający.
Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i Specyfikacją.
Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w Specyfikacji, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.
Wszystkie koszty związane z organizowaniem o prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.2. Certyfikaty i deklaracje

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89 poz.114 z późniejszymi zmianami) Insp.. Nadzoru może dopuścić do użycia te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Normą Polską lub europejską,

- aprobatę techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi Specyfikacji.

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane przez Specyfikację, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.
Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru.
Jakiekolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.3. Dokumenty budowy

6.3.1. Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.
Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, odpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw.
Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Insp.. Nadzoru.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawczy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- uzgodnienie przez Insp. Nadzoru programu zapewnienia jakości i harmonogramu robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Insp. Nadzoru
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom poszczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je prowadził,

- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je prowadził,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Insp. Nadzoru do ustosunkowania się.
Decyzje Insp. Nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje, z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.
Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Inspektora do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydania poleceń Wykonawcy robót.

6.3.2. Rejestr obmiarów

Rejestr obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły jednostkach przyjętych w kosztorysie i wpisuje do rejestru obmiarów.

6.3.3. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w punktach 1 - 3 następujące dokumenty:

a. pozwolenie na realizację zadania budowlanego
b. protokoły przekazania terenu budowy,
c. umowy cywilno - prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno - prawne,
d. protokoły odbioru robót,
e. protokoły z narad i ustaleń,
f. korespondencję na budowie.

6.3.4. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.
Wszystkie dokumenty do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją, w jednostkach ustalonych w przedmiarze. Obmiar robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Insp. Nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed terminem.
Wyniki obmiaru będą wpisane do rejestru obmiarów.
Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze lub gdzie indziej w Specyfikacji nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót.
Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Insp.. Nadzoru na piśmie.
Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru.

7.2. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzone pod częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach.
Obmiar robót znikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.
Obmiar robót podlegający zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.
Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.
Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie rejestru obmiarów. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do rejestru obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z Inżynierem.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich Specyfikacji, roboty podlegają następującym etapom odbioru:

a. odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
b. odbiorowi częściowemu
c. odbiorowi końcowemu
d. odbiorowi ostatecznemu

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:

polega na finałowej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegają zakryciu.
Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.
Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.
Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora.
Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, Specyfikacją i uprzednimi ustaleniami.

8.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

8.4. Odbiór końcowy robót

8.4.1. Zasady odbioru końcowego

Odbiór końcowy polega na finałowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.
Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Odbiór końcowego robót nastąpi w terenie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 8.4.2.
Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów i wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i Specyfikacją.
W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.
W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.
W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i Specyfikacją z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

8.4.2. Dokumenty do odbioru końcowego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne),
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy i rejestry obmiarów (oryginały),
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie ze Specyfikacją.
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z Specyfikacją,
- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z Specyfikacją,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.
Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.4.3. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4." Odbiór końcowy robót".

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

9.2. Warunki umowy i wymagania ogólne

Koszt dostosowania się do wymagań warunków umowy i wymagań ogólnych zawartych w Specyfikacji obejmuje wszystkie warunki określone w w/w dokumentach , a nie wyszczególnione w przedmiarze.

9.3. Objazdy, przejazdy i organizacja ruchu

Koszt wybudowania objazdów/ przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

a. opracowanie oraz uzgodnienie z Inspektorem Nadzoru i odpowiednimi instytucjami projektu organizacji ruchu na czas budowy, wraz z dostarczeniem kopii projektu z Inspektorem Nadzoru i wprowadzeniem dalszych zmian i uzgodnień wynikających z postępu robót,
b. ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu,
c. opłaty/ dzierżawy terenu,
d. przygotowanie,
e. konstrukcję tymczasowej nawierzchni, ramp, chodników, krawężników, barier, oznakowań i drenażu,
f. tymczasową przebudowę urządzeń obcych.

Koszt utrzymania objazdów /przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

a. oczyszczanie, przestawianie, przykrycie i usunięcie tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł.
b. utrzymanie płynności ruchu publicznego.

Koszt likwidacji objazdów/ przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:
usunięcie wbudowanych materiałów i doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA I PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa składa się z następujących opracowań:

1. projektu wykonawczego architektonicznego,
2. specyfikacji wykonania i odbioru robót,
3. przedmiaru robót.

Dokumentacja projektowa, ST oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.
Bezpośredni wykonawca robót powinien przed ich rozpoczęciem przeprowadzić analizę otrzymanej dokumentacji technicznej i w przypadku stwierdzenia braków lub wad w

projekcie zawiadomić o tym zamawiającego i biuro projektów (lub projektanta) w ciągu 7 dni od otrzymania dokumentacji lub jej części lub zauważonych brakach w trakcie wykonywania robót.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej oraz innych dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.
Skreślenia, poprawki, uzupełnienia i adnotacje wprowadzane na opracowaniach projektowych powinny być wykonane trwałą techniką graficzną, omówione i opatrzone podpisem osoby dokonującej zapisów i datą ich dokonania oraz akceptowane przez osoby do tego powołane.
W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytu ze skali rysunków.
Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

10.2. Przepisy prawne
Obowiązujące normy i przepisy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.);

- Ustawa z dnia 29 stycznia 1994 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.);

- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r., poz. 710 z późn. zm.);

- Rozporządzenie MSWiA z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021 r., poz.1722);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2016 r., poz. 1966);

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1213);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2021 r., poz. 1169);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2018 r., poz. 963 z późn. zm.);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

(Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126);

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.);

- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. Nr 47, poz.401);

- USTAWA z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024.poz 54 t.j.)

- USTAWA z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 poz.1587 t.j.)

- USTAWA z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2024.poz.1478 t.j)

- Zalecenia Dotyczące Realizacji Terenów Zieleni, PSWTZiAK Zieleń Polska, Kraków 2007.

- Uchwała Nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22.01.2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków,

- Szczegółowe zasady ochrony drzew w inwestycjach na terenie Gminy Miejskiej Kraków – Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 591/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2024 r.,

- Polskie Normy,

- Aprobaty Techniczne,

- Certyfikaty,